

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAGNA**  
**PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.7360/12.10.2021**

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului situat în loc.Vulpășești și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Construire și dotare așezământ cultural în sat Vulpășești, comuna Sagna, județul Neamț”**

Consiliul Local al comunei Sagna, întrunit în ședință la data de 19.10.2021;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.7360/12.10.2021 și referatul de aprobare nr.7361/12.10.2021, prezentat și susținut de primarul comunei Sagna, domnul Iacob Gheorghe, privind necesitatea construirii Așezământului cultural care este în interesul comunității locale;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sagna, înregistrat sub nr.7362/12.10.2021;

Având în vedere rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sagna;  
Văzând prevederile:

- art. 1 alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 2 alin. (1), lit. d), art. 6 și art. 13 din *Anexa 3 Programul național de construcții de interes public sau social* a O.G. nr. 25/ 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de faptul că obiectivul menționat face parte din Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Sagna, județul Neamț.

În temeiul dispozițiilor art.129 și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice, și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, teren, situat în loc. Vulpășești, strada Bisericii, nr.2, comuna Sagna, jud. Neamț și aflat în administrarea Consiliului local al comunei Sagna, teren, în suprafață de 3.281 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr.50199, nr. cadastral 50199, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. al obiectivului de investiții **„Construire și dotare așezământ cultural în sat Vulpășești, comuna Sagna, județul Neamț”**.

---

**Art.2.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Sagna, județul Neamț a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art.4.** Consiliul Local al comunei Sagna, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art.5.** Consiliul Local al Comunei Sagna se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani;

**Art.6.** Secretarul general al comunei Sagna va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**INIȚIATOR,  
Primar, Iacob Gheorghe**

**Avizează,  
Secretar general al comunei Sagna,  
Lungu Teodora**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL SAGNA  
Nr.7361 din 12.10.2021

#### REFERAT DE APROBARE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin  
Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a  
amplasamentului situat în loc. Sagna și asigurarea condițiilor în vederea executării  
obiectivului de investiții **„Construire și dotare așezământ cultural în sat Vulpășești,  
comuna Sagna, județul Neamț”**

Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Sagna a solicitat Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. includerea în Programul național de construcții de interes public sau social a obiectivului de investiții „Construire și dotare așezământ cultural în sat Vulpășești, comuna Sagna, județul Neamț”.

Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a comunicat introducerea pe Lista sinteză a obiectivului de investiție propus pentru finanțare.

Pentru realizarea investiției este necesară predarea amplasamentului către M.D.R.A.P. pe baza unui protocol, respectiv a terenului în suprafață de 3.281 mp cu nr. cadastral 50199. Acesta va fi preluat pe durata de realizare a investiției, totodată trebuie asigurate și suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Având în vedere cele prezentate, propun aprobarea proiectului de hotărâre anexat, în formă ași conținutul prezentat.

PRIMAR,  
IACOB GHEORGHE

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL SAGNA  
Nr.7362 din 12.10.2021

### RAPORT DE SPECIALITATE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice și Administrației prin  
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a  
amplasamentului situat în loc. Sagna și asigurarea condițiilor în vederea executării  
obiectivului de investiții **„Construire și dotare așezământ cultural în sat Vulpășești,  
comuna Sagna, județul Neamț”**

Proiectul de hotărâre a fost întocmit în conformitate cu prevederile O.G.  
nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A.

C.N.I. a comunicat introducerea obiectivului de investiții „Construire și dotare  
așezământ cultural în sat Vulpășești, comuna Sagna, județul Neamț” pe Lista sinteză în  
vederea finanțării.

Pentru realizarea proiectului este necesară predarea către Ministerul Lucrărilor  
Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”  
S.A. pe bază de protocol a amplasamentului, teren în suprafață de 3.281 mp situate în  
localitatea Vulpășești, strada Bisericii nr.2. Terenul este înscris în Cartea funciară  
nr.50199, având nr.cadastral 50199, liber de orice sarcini în vederea și pe perioada  
realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construire și dotare sediu  
primărie în comuna Sagna, județul Neamț”.

Comuna Sagna trebuie să asigure finanțarea cheltuielilor pentru racordurile la  
utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

În acest scop s-a elaborat proiectul de hotărâre pentru a fi introdus pe ordinea de  
zi a ședinței Consiliului local al Comunei Sagna.

Întocmit,  
Responsabil urbanism  
Felecanu Petronela

